



An die Landeshauptstadt München  
Oberbürgermeister Dieter Reiter  
2. Bürgermeisterin Katrin Habenschaden  
3. Bürgermeisterin Verena Dietl  
Stadtbaurätin Prof. Dr. (I) Elisabeth Merk  
und an die Stadtratsfraktionen

Dr. Detlev Sträter und Klaus Bäumler  
Vorsitzende des Programmausschusses

Patric Meier und Cornelia Jacobsen  
Arbeitskreis ‚Nachhaltige Quartiersentwicklung‘

Bernadette-Julia Felsch  
Arbeitskreis ‚Wer beherrscht die Stadt?‘

Gunhild Preuß-Beyer  
Arbeitskreis ‚Gesunde, lebenswerte Stadt‘

[info@muenchner-forum.de](mailto:info@muenchner-forum.de)

Tel. (089) 28 20 76

Fax (089) 280 55 32

München, 11.05.2020

**Beschlussvorlage Nr.: 14-20 / V 18376 zum „Kreativfeld“  
für die Stadtratssitzung am 13.5.2020**

Sehr geehrter Oberbürgermeister,  
sehr geehrte Bürgermeisterinnen,  
sehr geehrte Stadtbaurätin,  
sehr geehrte Stadträt\*innen,

in der Beschlussvorlage Nr.: 14-20 / V 18376 nimmt die Verwaltung zu einem Antrag Stellung, der vorschlägt, Bewerbungen mit autofreien oder autoarmen Mobilitätskonzepten im Kreativfeld bei der Vergabe zu bevorzugen. Die Verwaltung vertritt die Position, dass aufgrund der Mehrbelastung durch die bereits hohe Regelungsdichte keine weiteren Vorgaben für die Grundstückserwerber gemacht werden sollten.

Wir sind jedoch der Meinung, dass autofreies Wohnen nicht zu einer Mehrbelastung, sondern im Gegenteil zu einer Entlastung der Grundstückserwerber führt und somit auch die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum erleichtert.

Das Bau Feld ist gut an den öffentlichen Verkehr angeschlossen, ist mit dem Rad und zu Fuß ebenfalls sehr gut erreichbar. Einige der Baugemeinschaften und Genossenschaften, die sich hier bewerben wollen, würden gerne autofrei wohnen.

Würde dieser Wunsch verwehrt, müssten Tiefgaragen gebaut werden, deren Plätze dann, wie z.B. auch am benachbarten Ackermann-Bogen, voraussichtlich weitestgehend leer stünden. Sie würden den Bau und den Unterhalt nur unverhältnismäßig verteuern. Das Pflanzen von größeren, tieferwurzelnden Bäumen in den Grünflächen zwischen den Häusern wäre

nicht möglich, obwohl diese in Zeiten der Klimaerhitzung und immer längerer Dürreperioden dringend nötig sind.

Es sollte nicht ignoriert werden, dass es in München eine hohe Nachfrage nach autofreiem Wohnen gibt. Allein ‚Wohnen ohne Auto‘ führt 191 Haushalte in einer Interessent\*innen-Datei, die seit vielen Jahren vergeblich auf Münchens erstes autofreies Quartier hoffen. Autofrei zu bauen, ist auch ein Anliegen vieler Baugemeinschaften und Genossenschaften. In anderen Städten sind autofreie Quartiere längst Realität.

Ein weiterer Vorteil wäre, dass durch einen Entfall von Tiefgaragenzufahrten entlang der Heßstraße eine Radvorrangroute mit Fußverkehrs- und Fahrrad-Brücke über die Schwere-Reiter-Straße leichter möglich wäre. Nach Anträgen der Bezirksausschüsse 4, 3 und 9 und von mehreren Stadtratsfraktionen, die die Radroute samt Brücke befürworteten, sollte diese Planung auch deshalb nochmal überdacht werden. Bitte beachten Sie hierzu auch unser Schreiben „Die Heßstraße als hochwertige Achse für Fuß- und Radverkehr im Kreativquartier“ an den Oberbürgermeister Dieter Reiter vom 6. Februar 2019 (siehe Anlage 2).

Wir bitten Sie darum, den o.g. Beschlussvorschlag in der Stadtratssitzung am 13.5.2020 zu diskutieren und die Argumentation nochmal zu überdenken. Unser Aufruf wird (trotz einer sehr kurzfristigen Anfrage) von den im Folgenden genannten Vereinen, Initiativen und Institutionen unterstützt (siehe Anlage 1).

Mit freundlichen Grüßen



Cornelia Jacobsen

Arbeitskreis ‚Nachhaltige Quartiersentwicklung‘



Patric Meier



Bernadette-Julia Felsch

Arbeitskreis ‚Wer beherrscht die Stadt?‘



Gunhild Preuß-Bayer

Arbeitskreis ‚Gesunde, lebenswerte Stadt‘



Dr. Detlev Sträter

1.Vorsitzender

des Programmausschusses des Münchner Forums



Klaus Bäumler

2.Vorsitzender

Anlagen:

- Liste der unterstützenden Personen und Organisationen
- „Die Heßstraße als hochwertige Achse für Fuß- und Radverkehr im Kreativquartier“ Schreiben d. Münchner Forum an Oberbürgermeister Dieter Reiter vom 06.02.2019

## **Anlage 1**

**Folgende Personen und Organisationen unterstützen das Schreiben des Münchner Forums zur Beschlussvorlage Nr.: 14-20/V18376 zum „Kreativfeld“ für die Stadtratssitzung am 13.05.2020**

***an den Oberbürgermeister, die Bürgermeisterinnen, die Stadtbaurätin und die Stadträt\*innen der LH München.***

Dorothea Heimes-Grobbe, Christa Einig, Dieter Olpp  
Eigentümer bei Autofrei Wohnen 2,  
Caroline-Herschel-Str. 23  
81829 München

Heike von Spreckelsen, Franz-Xaver, Sabine Netter  
Bauherren  
Wohnen ohne Auto 3  
Petra-Kelly-Str. 25  
80797München

Claudia Brucker, Berit Noack, Christian Horvath  
für WEG Autofrei Wohnen 4  
Oslostr. 4  
81829 München

Rainer Sartorius  
Bewohner Autofreies Haus der Wogeno  
Caroline Herschel Str. 25  
81829 München

Bernd Steyer, Vorstand  
VielLeben eG Genossenschaft  
Volkartstraße 63  
80636 München

Christian Hadaller, Vorstand  
der KOOPERATIVE GROSSSTADT eG  
Friedenstrasse 25  
81671 München

Rut-Maria Gollan, Vorständin  
Wohnbaugenossenschaft wagnis eG  
Petra-Kelly-Str. 29,  
80797 München

Caroline von Eichhorn  
Baugemeinschaft Kreativquartier  
Ruth-Drexel-Str. 46  
81927 München

Isabella Leber, Architektin, Martin Pool, Architekt  
POOL LEBER ARCH.  
Architekten und Stadtplaner BDA Partnergesellschaft mbB  
Herzogstraße 75  
80796 München

Petra Moritz, Geschäftsführender Partner  
Quincke Moritz PartG mbB Architekten  
Dipl. Ing. Architekt Albrecht Quincke  
Dipl.-Ing. Architektin Petra Moritz  
Spitzwegstraße 6  
81373 München

Michael Hüttinger  
Hüttinger Architekten Ingenieure DWB  
Münchener Straße 2  
85567 Grafing (bei München)

Hanno Kapfenberger  
Ökologisch Bauen Hanno Kapfenberger  
Karlsfelder Straße 52  
80995 München

Victoria von Gaudecker  
VICTORIA VON GAUDECKER ARCHITEKTUR  
Dipl. Ing. Architektin und Stadtplanerin BDA  
Waisenhausstraße 45  
80637 München

Gernot Vallentin, zertifizierter Passivhausplaner, Dipl. Ing., Architekt, Geschäftsleitung  
Renate Vallentin, zertifizierte Passivhausberaterin, Dipl. Kauffrau, Büroleitung  
ArchitekturWerkstatt Vallentin GmbH  
Dornbergstr 13  
81673 München

Rolf Schiener, 2. Vorsitzender, Christoph von Gagern, Nina Reitz, Sibylle Kettembeil  
VCD Kreisverband München e.V.  
Breisacher Str. 12  
81667 München

Eva Döring, Geschäftsführerin  
„Wohnen ohne Auto“ im VCD München  
Breisacher Str. 12  
81667 München

Erich Wittmann, Schatzmeister  
Allgemeiner Deutscher Fahrrad-Club München e.V.  
Platenstraße 4  
80336 München

Christel Haberland, Mitglied des Vorstandes, Peter Friemelt, Geschäftsführer  
Gesundheitsladen München e.V.  
Astallerstr. 14  
80339 München