

**BDA Bayern e.V.  
Geschäftsstelle**

BDA · Türkenstraße 34 · 80333 München

Landeshauptstadt München  
Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
Frau Stadtbaurätin Prof. Dr. Elisabeth Merk  
Blumenstraße 28 b  
80331 München

Türkenstraße 34  
80333 München  
Kunstareal

Tel. 089.18 60 61  
Fax 089.18 41 48

sekretariat@bda-bayern.de  
www.bda-bayern.de

02.07.19

**Bebauungsplan Nr. 1975 a „Alte Akademie. Neuhauser Straße 8 - 10“  
Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)**

Sehr geehrte Frau Stadtbaurätin,  
sehr geehrte Damen und Herren,

der BDA Landesverband Bayern hat am 30.07.2018 im Rahmen der vorgezogenen  
Bürgerbeteiligung nach § 3 Absatz 1 BauGB Stellung genommen und Einwände  
erhoben.

Diese Einwände sind, wie auch alle anderen vergleichbaren Einwände, von öffentlicher  
und privater Seite generell nicht berücksichtigt worden. Der jetzt beschlossene  
Bebauungsplan ist gegenüber dem ursprünglichen Entwurf unverändert und beinhaltet  
dieselben Probleme, die wir bereits dargelegt haben. Die jeweiligen Stellungnahmen von  
städtischer Seite dazu haben diese Einwände in keiner Weise für uns überzeugend und  
nachvollziehbar entkräften können. Es ist nicht ersichtlich, welche Vorteile die deutliche  
Reduzierung der Arkaden gegenüber den erkennbaren Nachteilen in städtebaulicher,  
architektonisch-denkmalpflegerischer und funktionaler Art für die Öffentlichkeit haben  
könnte, abgesehen vom privaten Interesse des Investors.

Der BDA Landesverband Bayern hält deshalb die in der Stellungnahme vom 30.07.18  
vorgebrachten Einwände unverändert aufrecht.

Mit freundlichen Grüßen

[gez: Prof. Lydia Haack]

[gez: Rainer Hofmann]

Prof. Lydia Haack  
Landesvorsitzende

Rainer Hofmann  
Kreisvorsitzender  
München-Oberbayern